

Część III SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Nazwa Zamówienia Zadania /	Przebudowa stacji uzdatniania wraz z rozbiórką istniejących obiektów w m. Grędzina, gm. Jelcz-Laskowice
Nazwa i adres Zamawiającego	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Jelczu Laskowicach ul. Techników 8 55-220 Jelcz- Laskowice

WSTĘP DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy stacji uzdatniania wraz z rozbiórką istniejących obiektów w m. Grędzina, gm. Jelcz-Laskowice.

Zakres rzeczowy Zadania obejmuje:

1. Obiekty nowe projektowane:
 - a) budynek SUW wraz z montażem wyposażenia technologicznego i instalacji;
 - b) zbiornik wody czystej;
 - c) odstojnik popłuczyn;
 - d) bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne (szambo).
2. Obiekty istniejące – nowe wyposażenie techniczne ujęć wody wraz z kompaktowymi obudowami naziemnymi.
3. Wykonanie nowych instalacji i sieci elektrycznych i AKPiA, a w tym:
 - a) wewnętrzna instalacja elektryczna oraz układ sterowania i automatyki;
 - b) zewnętrzne sieci zasilające i sterujące pracą SUW;
 - c) oświetlenie wewnętrzne;
 - d) oświetlenie zewnętrzne terenu SUW;
 - e) monitoring CCTV;
 - f) instalacja fotowoltaiczna.
4. Podłączenie istniejących sieci międzybiektowych do wejść i wyjść nowego układu uzdatniania..
5. Roboty rozbiórkowe obiektów istniejących – a w tym:
 - a) budynek SUW wraz z demontażem wyposażenia technologicznego i instalacji;
 - b) zbiornik na wodę czystą;
 - c) odstojnik popłuczyn;
 - d) bezodpływowy zbiornik na nieczystości (ścieki sanitarne).
6. Zagospodarowanie terenu - drogi wewnętrzne, plac manewrowy, chodnik, opaski, teren zielony.
7. Oznaczenie i wyposażenie obiektów, rozruch technologiczny, szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi nowych urządzeń.

Uwagi do realizacji Zadania:

1. Zadanie będzie realizowane na obiekcie czynnym. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości pracy SUW, zgodnie z wymaganiami SWZ, w tym OPZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest sprawdzenia zgodności istniejących rzędnych terenu z rzędnymi zaprojektowanymi.

Legenda oznaczenia obiektów na terenie SUW:

Obiekty istniejące		Obiekty nowoprojektowane	
Numer obiektu	Nazwa obiektu	Numer obiektu	Nazwa obiektu
Obiekty do rozbiórki:			
Ob. 1	Budynek SUW	Ob. 1P	Budynek SUW
Ob. 2	Zbiornik wody czystej	Ob. 2P	Zbiornik wody czystej
Ob. 3	Odstojnik popłuczyn	Ob. 4P	Odstojnik popłuczyn
Ob. 4	Bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne (szambo)	Ob. 3P	Bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne (szambo)
Obiekty do przebudowy:			
S1, S2	Studnie ujęciowe (ujęcie wód)		

Zawartość OPZ

1.Wstęp do OPZ

2..Dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia:

2.1.Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych:

- **Decyzja nr 385/2024 z dnia 27.05.2024 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenie na budowę oraz udzielająca pozwolenie na rozbiórkę – wydana przez Starostę Oławskiego, pismo znak AB.6740.142.2024.MH.**
- Projekt budowlany. Projekt Zagospodarowania Terenu. Zamierzenie: „Przebudowa stacji uzdatniania wraz z rozbiórką istniejących obiektów w m. Grędzina, gm. Jelcz-Laskowice”. Zawartość: opis techniczny, rysunki, załącznik.
- Projekt budowlany. Projekt Architektoniczno-Budowlany Zamierzenie: „Przebudowa stacji uzdatniania wraz z rozbiórką istniejących obiektów w m. Grędzina, gm. Jelcz-Laskowice”. Zawartość: opis techniczny, rysunki, załączniki, opinia geotechniczna.
- Projekt budowlany. Załączniki. Zamierzenie: „Przebudowa stacji uzdatniania wraz z rozbiórką istniejących obiektów w m. Grędzina, gm. Jelcz-Laskowice”. Zawartość: Decyzja nr 4/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (pismo znak RG.6733.25.2023.GB z dnia 12.01.2024 r.), Informacja BIOZ, Uzgodnienie z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Oławie (pismo znak ZNS.9022.9.01.2024.PC z dnia 02.04.2024 r.).
- Mapa do celów projektowych.
- Opinia geotechniczna (wersja w kolorze).

2.2.Projekt wykonawczy – Projekt techniczny/wykonawczy:

- Projekt techniczny/wykonawczy - Branża Elektryczna: opis techniczny, rysunki.
- Projekt techniczny/wykonawczy – Branża Konstrukcja: opis techniczny, rysunki, załącznik,
- Projekt techniczny/wykonawczy – Branża Sanitarna: opis techniczny, rysunki,
- Projekt techniczny/wykonawczy – Branża Technologiczna: opis techniczny, rysunki,

3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB):

- ST-00.00 WYMAGANIA OGÓLNE
- ST-01.00 ROBOTY GEODEZYJNE
- ST-02.00 ROBOTY ZIEMNE
- ST-03.00 ROBOTY BETONOWE I ŻELBETOWE
- ST-04.00 ROBOTY BUDOWLANE - KONSTRUKCYJNE
- ST-05.00 ROBOTY BUDOWLANE - WYKOŃCZENIOWE

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">• ST-06.00 ROBOTY BUDOWLANE - IZOLACJE• ST-07.00 INSTALACJE WODNO-KANALIZACYJNE, WENTYLACJI, KLIMATYZACJI, OSUSZANIA POWIETRZA• ST-08.00 INSTALACJE TECHNOLOGICZNE• ST-09.00 ROBOTY MONTAŻOWE – SIECI ZEWNĘTRZNE• ST-10.00 ROBOTY DROGOWE• ST-11.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE• ST-12.00 ZIELEŃ• ST-13.00 ROBOTY ELEKTRYCZNE |
|---|

4. Wykaz cen

Uwaga: Uprawnienia i przynależność projektantów oraz sprawdzających znajdują się w zasobach Zamawiającego – dot. PZT-12, PZT-13, PAB-27 i PAB-28.